

Управляющая организация: ООО УК «ЖКХ г.Новокузнецка»  
адрес: г. Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

## адрес МКД: Циолковского, 63

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству  
общего имущества МКД за январь-декабрь 2019г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
<b>Текущий ремонт МКД</b>		
07/01	Демонтаж старой и установка новой двери в тамбуре подъезда №2	13 440,58
26/01Э	Восстановление освещения 2П тамбур	510,18
1208/12С	Замена сборок на стояке ТСН в подвале по кв. №58	4 013,44
1213/12С	Замена трёх сборок на стояках ТСН в подвале по кв. №32	5 084,23
1264/12С	Замена стояка полотенцесушителя с подводками через перекрытия кв.№№9,6,3 в подвал	13 421,63
04/01С	Замена стояков ХГВС через перекрытие кв.№№6,9	3 466,67
60/01С	Замена стояков ХГВС через перекрытие кв.№№65,68	3 568,30
68/01/ДС	Очистка канализационной сети: дворовой	5 550,00
140/02С	Замена 4-х стояков ТСН через перекрытие кв.№46 в подвал	17 552,89
188/03Э	Замена лампы и предохранителя 1П 1эт	138,41
209/03Э	Замена лампы и предохранителя 1П 3эт; замена лампы и восстановление электропитания на светильник 1П 5эт	467,48
250/03Э	Замена лампы и предохранителя 7П 4эт	138,41
254/03Э	Замена лампы и предохранителя 7П 2эт	138,41
169/03С	Замена стояка полотенцесушителя с подводками в кв.№115	3 614,23
183/03С	Замена участка канализации в кв. №20	3 506,67
238/03С	Замена стояков холодного, горячего водоснабжения, полотенцесушителя и канализации в кв.№46	24 566,58
266/03С	Замена сборок на системе ТСН в подвале (12 шт)	23 703,20
б/н	Замена ламп	210,00
301/04	Ремонт ограждения около подъезда №8	1 846,60
290/04Э	Замена шумового датчика 7П 2эт; демонтаж выключателя, патрона, закрепление кабеля в подъезде №4	3 995,25
340/04Э	Замена ламп и предохранителя 8П5эт, козырёк	183,93
305/04/П	Ремонт межпанельных швов по кв. №№103,60,58,28,15,92,98,107 (173м)	69 200,00
наряд-заказ	Материалы для проведения малярных работ	430,66
330/05	Ремонт в подъезде №3 со сменой тамбурной двери (ТР+ДП 100 813,08руб)	12 472,98
331/05	Ремонт в подъезде №4 со сменой тамбурной двери (ТР+ДП 100 813,08руб)	12 394,35
411/05Э	Замена датчика освещения, ламп, патрона, предохранителя 6П 1,2эт	1 680,38
381/05Э	Замена ламп 3П1эт, тамбур, 5П тамбур; замена предохранителя 5П тамбур	255,51
400/05С	Замена стояка ТСН в кв.№65 с подводками к прибору отопления	3 290,16
461/06Э	Замена датчика освещения 4П2эт; замена ламп 1П2,5эт, 4П2эт; замена предохранителя 1П2эт	1 294,03
469/06Э	Замена ламп и предохранителей 1П1эт, 4П2эт	228,76
488/06С	Замена стояка канализации кв.№61 через перекрытие в подвал	7 019,16

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
489/06С	Замена стояков канализации и полотенцесушителя через перекрытие кв.№41	8 498,36
495/07	Прочистка вентиляционных каналов в кв.№46	598,28
581/07Э	Замена лампы и предохранителя 7П4эт	114,90
б/н	Замена ламп	140,00
556/08	Ремонт примыкания на балконе кв.№89	725,11
636/08э	Монтаж светильника 4П тамбур (б/у)	611,39
696/08э	Замена лампы и предохранителя 7П2эт	115,55
617/08с	Замена подводок ТСН к приборам отопления в кв.№65	3 706,32
618/08с	Замена участка канализационного трубопровода по кв.№76	4 495,40
798/09э	Замена лампы и патрона 1П козырёк	397,40
б/н	Замена ламп	140,00
921/10э	Замена датчика освещения и лампы 5П2эт	1 108,04
965/10э	Замена датчика освещения, предохранителя и ламп 1П1эт, тамбур	1 224,08
967/10э	Ремонт светильника РКУ и замена лампы ДРЛ над входом в подъезд №1	1 508,97
983/10э	Замена предохранителя 6П2эт	43,72
898/10с	Замена участка канализационного трубопровода в кв.№48	3 843,18
666/10	Ремонт в подъезде №5	6 336,59
665/10	Ремонт в подъезде №6	5 939,63
729/10	Ремонт в подъезде №7	6 001,91
778/11	Ремонт кровли над кв. №№13,14,43,45,58,60,72,74,102	70 790,54
784/11	Смена замка на двери в подвал 1П; срезка металлических крючков в 1П	2 758,40
997/11э	Замена ламп и предохранителя 8П3эт, тамбур, козырёк	243,01
1058/11э	Замена лампы и предохранителя 5П тамбур	108,08
1073/11э	Монтаж освещения подвального помещения МКД 1П	1 489,80
1078/11э	Монтаж кабеля и подключение светильника 7П тамбур	1 012,20
1133/11э	Замена лампы и предохранителя 1П тамбур	108,08
1015/11с	Замена стояков ХГВС и полотенцесушителя через перекрытия кв.№92	17 698,35
1095/11с	Замена стояка ГВС в кв.№2	2 007,45
811/11	Ремонт в подъезде №8	6 038,48
812/11	Ремонт в подъезде №1	5 623,00
1144/11э	Замена ламп и предохранителей 3П1,4,5эт	321,02
1152/11с	Замена стояка ТСН через перекрытие кв.№№77,80	4 831,07
882/12р	Вспомогательные работы при очистке территории МКД с использованием JCB	1 699,32
1188/12э	Замена ламп 8П5эт, козырьки и предохранителей 8П5эт, 1П тамбур	711,88
1256/12с	Восстановление циркуляции в стояке полотенцесушителей 4П	4 953,78
902/12/П	Очистка от уплотненного снега территории МКД с использованием JCB	5 950,00
1308/12э	Замена лампы и предохранителя 8П5эт	136,90
924/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	7 874,40
925/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	7 874,40
1028/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	15 748,80
б/н	Замена ламп	70,00
<b>ИТОГО за текущий ремонт:</b>		<b>440 980,87</b>
<b>Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД</b>		
59/01	Очистка козырьков над входами в подъезды №№1-8 от снега	3 514,11

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
173/03/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	25 066,84
<b>ИТОГО за содержание и благоустройство:</b>		<b>28 580,95</b>
<b>ВСЕГО:</b>		<b>469 561,82</b>

<b>Договор подряда</b>		<b>705 691,56</b>
330/05/ДП	Ремонт в подъезде №3 со сменой тамбурной двери	100 813,08
331/05/ДП	Ремонт в подъезде №4 со сменой тамбурной двери	100 813,08
665/10/ДП	Ремонт в подъезде №6 со сменой тамбурной двери	100 813,08
666/10/ДП	Ремонт в подъезде №5 со сменой тамбурной двери	100 813,08
729/10/ДП	Ремонт в подъезде №7 со сменой тамбурной двери	100 813,08
811/11/ДП	Ремонт в подъезде №8 со сменой тамбурной двери	100 813,08
812/11/ДП	Ремонт в подъезде №1 со сменой тамбурной двери	100 813,08

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно Решению общего собрания собственников МКД.

Председатель совета МКД \_\_\_\_\_ Т.А.Забудкина